

Mã Căn:.....



**PHIẾU THÔNG TIN
KHÁCH HÀNG LÀ CÁ NHÂN VIỆT NAM**

1. **Họ và tên Khách hàng:**

Ngày sinh:/...../.....

2. **CMND/CCCD/Hộ chiếu:**.....

Ngày cấp:/...../..... Nơi cấp:

3. **Địa chỉ Hộ khẩu:**

.....

4. **Địa chỉ để gửi thư và thông báo:**

.....

5. **Điện thoại (Di động/Nhà riêng):**

6. **Email:**

Các chính sách tôi đồng ý lựa chọn đăng ký (áp dụng khi ký TTKQ/TTĐC/HĐMB):

| | | | |
|----|---|-----------------------------|--------------------------------|
| i. | Từ chối việc thực hiện bảo lãnh của Ngân Hàng đối với nghĩa vụ bàn giao Nhà ở hình thành trong tương lai của Chủ Đầu tư và hưởng chiết khấu giảm Giá Bán BĐS (trước thuế GTGT và KPBT) (tỉ lệ % chiết khấu theo CSBH của Chủ Đầu tư tại từng thời điểm). (Không áp dụng cho Khách Mua BĐS KHÔNG phải là Nhà ở (vd: Shop chung cư,...)/Thuê BĐS). ¹ (Quý Khách vui lòng giữ nguyên nguyện vọng đã đăng ký) | <input type="checkbox"/> CÓ | <input type="checkbox"/> KHÔNG |
|----|---|-----------------------------|--------------------------------|

Quý Khách vui lòng cung cấp đầy đủ và chính xác thông tin cá nhân của mình để không ảnh hưởng đến quyền lợi của Quý khách khi thực hiện các thủ tục liên quan. Chúng tôi không chịu trách nhiệm đối với những thông tin sai sót do Quý khách cung cấp.

Xin cảm ơn!

XÁC NHẬN CỦA KHÁCH HÀNG
Tôi xác nhận những thông tin trên là chính xác.
(Ký và ghi rõ họ tên)

¹ Nếu Nhà ở đã đủ điều kiện bàn giao tại thời điểm ký HĐMB thì không áp dụng chính sách này.

Mã Căn:.....



HỒ SƠ CUNG CẤP KHI KÝ TTKQ/TTĐC/HĐMB

KHÁCH HÀNG CÁ NHÂN

| STT | Tên hồ sơ | Bản gốc | Bản sao y (Thời hạn 06 tháng) | Bản photo (Đối chiếu gốc) |
|-----|---|---------|----------------------------------|----------------------------------|
| 1 | Phiếu Xác nhận giao dịch (đặt căn) hoặc TTKQ/TTĐC bản gốc (hoặc Phiếu hẹn trả nếu chưa nhận hồ sơ) | 01 | | |
| 2 | Giấy nộp/chuyển tiền, bộ tra soát (nếu có) | | | 01 |
| 3 | Phiếu thông tin khách hàng Cá nhân (có chữ ký của KH) | 01 | | |
| 4 | <p>➢ Người Việt Nam (NVN): CMND/CCCD/Hộ chiếu (còn hiệu lực).</p> <p>➢ Người nước ngoài (NNN): Hộ chiếu (còn hiệu lực) có đóng dấu kiểm chứng nhập cảnh hợp pháp, Thị thực (nếu có). Lưu ý: Dấu kiểm chứng nhập cảnh đóng vào thị thực rồi không được chấp nhận.</p> <p>➢ Người Việt Nam định cư ở nước ngoài: Hộ chiếu (còn hiệu lực) có đóng dấu kiểm chứng nhập cảnh hợp pháp, Thị thực (nếu có). Người VN định cư ở nước ngoài mang Hộ chiếu nước ngoài (không còn CMND/CCCD của VN cấp) cần cung cấp giấy tờ chứng minh còn quốc tịch VN hoặc giấy tờ xác nhận là người gốc VN do Sở tư pháp các tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương, cơ quan đại diện VN ở nước ngoài, cơ quan quản lý về người VN ở nước ngoài cấp hoặc giấy tờ khác theo quy định của pháp luật VN.</p> | | | 01 (Kèm bản gốc để đối chiếu) |
| 5 | Hộ khẩu (có trang đính chính cuối cùng) – Đối với NVN | | 01 | Hoặc 01 |
| 6 | Đăng ký kết hôn (Nếu một người ký TTKQ/TTĐC, vào HĐMB cả vợ và chồng cùng ký) | | 01 | Hoặc 01 |
| 7 | TH có ủy quyền ký hồ sơ: Văn Bản Ủy Quyền công chứng và Giấy tờ tùy thân của người được UQ | 01 | Hoặc 01 | |
| 8 | TH người đứng tên trên hồ sơ dưới 18 tuổi: Phải có cả cha và mẹ đi cùng, cung cấp thêm Giấy khai sinh, Hộ khẩu và CMND/CCCD/Hộ chiếu còn hiệu lực của cha và mẹ. | | 01 | Hoặc 01 |
| 9 | HS khác (nếu có): | | | |

Tp. Hồ Chí Minh, ngày..... tháng..... năm

| | |
|--|---|
| <p>Người cung cấp hồ sơ (Ký, ghi rõ họ tên)</p> | <p>Trung Tâm Giao Dịch Bất Động Sản Vinhomes</p> <ul style="list-style-type: none">Địa chỉ: Tầng 3, TTTM Vincom Mega Mall Thảo Điền, 161 Xa Lộ Hà Nội, P.Thảo Điền, TP. Thủ Đức, TP.HCMĐiện thoại: 0283.515.9999 hoặc hotline 1900 2323 89 (Nhánh/Ext: 4)Email: info@vinhomes.vn <p>Chuyên viên thủ tục:</p> |
|--|---|

Lưu ý: Trên đây là các hồ sơ cơ bản Quý Khách cần cung cấp khi thực hiện ký kết hồ sơ. Tùy từng trường hợp, có thể phát sinh ngoài danh mục trên và Chủ đầu tư có quyền yêu cầu Quý Khách bổ sung đảm bảo đúng theo quy định Pháp luật.