



Mã Căn/House Number:

PHIẾU THÔNG TIN
KHÁCH HÀNG LÀ CÁ NHÂN NƯỚC NGOÀI
INDIVIDUAL CUSTOMER'S INFORMATION FORM

1. **Họ và tên Khách hàng (Full Name):**
Ngày sinh (DOB):/...../.....
2. **Hộ chiếu (Passport number):**
Ngày cấp (Date of issue):/...../..... Nơi cấp (Place of issue):
3. **Địa chỉ Hộ khẩu (Permanent address):**
4. **Địa chỉ để gửi thư và thông báo (Contact address):**
5. **Điện thoại (Mobile):**
6. **Email:**

NỘI DUNG CHƯƠNG TRÌNH POLICY DETAILS	ĐĂNG KÝ NHẬN/SỬ DỤNG REGISTER/APPLY	
Bảo lãnh bàn giao nhà ở hình thành trong tương lai. <i>Guaranteed Investor's obligation to handover apartment.</i>		
Từ chối việc thực hiện bảo lãnh của Ngân Hàng đối với nghĩa vụ bàn giao Nhà ở hình thành trong tương lai của Chủ Đầu tư và hưởng chiết khấu giảm Giá Bán BĐS (trước thuế GTGT và KPBT) (tỉ lệ % chiết khấu theo CSBH của Chủ Đầu tư tại từng thời điểm). (Không áp dụng cho Khách Thuê BĐS). ¹ (Quý Khách vui lòng giữ nguyên nguyện vọng đã đăng ký) <i>Reject the Bank's Guarantee for the Investor's obligation to handover apartment and get the discount Apartment Selling Price (before VAT and Maintenance fee). (Not applicable for Lease Contract, Please keep your registered)</i>	CÓ/YES <input type="checkbox"/>	KHÔNG/NO <input type="checkbox"/>

Quý khách vui lòng cung cấp đầy đủ và chính xác thông tin cá nhân của mình để không ảnh hưởng đến quyền lợi của Quý khách khi thực hiện các thủ tục liên quan. Chúng tôi không chịu trách nhiệm đối với những thông tin sai sót do Quý khách cung cấp.

Please kindly provide your personal information accurately in order to ensure your rights and privileges. We shall not be responsible for inaccurate information provided by customers.

Xin cảm ơn!/Thank you!

Tôi xác nhận những thông tin trên là chính xác
I confirm that the above information are accurate.
(Ký và ghi rõ họ tên/Sign and write below in full name)

¹ Nếu Nhà ở đã đủ điều kiện bàn giao tại thời điểm ký HĐMB thì không áp dụng chính sách này.

**HỒ SƠ CUNG CẤP KHI KÝ TTKQ/TTĐC/HĐMB
KHÁCH HÀNG CÁ NHÂN**

STT	Tên hồ sơ	Bản gốc	Bản sao y (Thời hạn 06 tháng)	Bản photo (Đối chiếu gốc)
1	Phiếu Xác nhận giao dịch (đặt căn) hoặc TTKQ/TTĐC bản gốc (hoặc Phiếu hẹn trả nếu chưa nhận hồ sơ)	01		
2	Giấy nộp/chuyển tiền, bộ tra soát (nếu có)			01
3	Phiếu thông tin khách hàng Cá nhân (có chữ ký của KH)	01		
4	<ul style="list-style-type: none"> ➢ Người Việt Nam (NVN): CMND/CCCD/Hộ chiếu (còn hiệu lực). ➢ Người nước ngoài (NNN): Hộ chiếu (còn hiệu lực) có đóng dấu kiểm chứng nhập cảnh hợp pháp, Thị thực (nếu có). Lưu ý: Dấu kiểm chứng nhập cảnh đóng vào thị thực rồi không được chấp nhận. ➢ Người Việt Nam định cư ở nước ngoài: Hộ chiếu (còn hiệu lực) có đóng dấu kiểm chứng nhập cảnh hợp pháp, Thị thực (nếu có). <i>Người VN định cư ở nước ngoài mang Hộ chiếu nước ngoài (không còn CMND/CCCD của VN cấp) cần cung cấp giấy tờ chứng minh còn quốc tịch VN hoặc giấy tờ xác nhận là người gốc VN do Sở tư pháp các tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương, cơ quan đại diện VN ở nước ngoài, cơ quan quản lý về người VN ở nước ngoài cấp hoặc giấy tờ khác theo quy định của pháp luật VN.</i> 			01 (Kèm bản gốc để đối chiếu)
5	Hộ khẩu (có trang đính chính cuối cùng) – Đối với NVN		01	Hoặc 01
6	Đăng ký kết hôn (Nếu một người ký TTKQ/TTĐC, vào HĐMB cả vợ và chồng cùng ký)		01	Hoặc 01
7	TH ủy quyền ký hồ sơ: Văn Bản ủy quyền công chứng và Giấy tờ tùy thân của người được UQ	01	Hoặc 01	
8	TH người đứng tên trên hồ sơ dưới 18 tuổi : Phải có cả cha và mẹ đi cùng, cung cấp thêm Giấy khai sinh, Hộ khẩu và CMND/CCCD/Hộ chiếu còn hiệu lực của cha và mẹ.		01	Hoặc 01
9	HS khác (nếu có):			

Tp. Hồ Chí Minh, ngày..... tháng..... năm

<p>Người cung cấp hồ sơ (Ký, ghi rõ họ tên)</p>	<p>Trung Tâm Giao Dịch Bất Động Sản Vinhomes</p> <ul style="list-style-type: none"> Địa chỉ: Tầng 3, TTTM Vincom Mega Mall Thảo Điền, 161 Xa Lộ Hà Nội, P.Thảo Điền, TP. Thủ Đức, TP.HCM Điện thoại: 0283.515.9999 hoặc hotline 1900 2323 89 (Nhánh/Ext: 4) Email: info@vinhomes.vn <p>Chuyên viên thủ tục:</p>
--	---

Lưu ý: Trên đây là các hồ sơ cơ bản Quý Khách cần cung cấp khi thực hiện ký kết hồ sơ. Tùy từng trường hợp, có thể phát sinh ngoài danh mục trên và Chủ đầu tư có quyền yêu cầu Quý Khách bổ sung đảm bảo đúng theo quy định Pháp luật.